

Woodeum x Pitch Immo dévoile une nouvelle organisation en Île-de-France

Paris, le 1^{er} juillet 2024 – Depuis janvier 2024, les marques Woodeum et Pitch Immo, appartenant au groupe Altarea, ont fusionné. Cette union tire parti des forces et des complémentarités des deux entités: Woodeum, forte de ses 10 ans d'expérience dans les constructions en structure bois et à faible empreinte carbone, et Pitch Immo, avec ses 30 ans d'expertise et son ancrage territorial fort partout en France. Ensemble, leur ambition est de devenir le leader national de la promotion immobilière bas carbone.

A ce titre, **Woodeum x Pitch Immo** annonce la nouvelle organisation de la région Ile-de-France placée désormais sous la responsabilité de **Yannick Ollivier**, Directeur Général Région Ile-de-France, avec l'appui d'**Eloïse Denis**, Directrice Générale Adjointe Région Ile-de-France. **Alexandre Lafond** est nommé Directeur Régional Ile-de-France Ouest (départements 75, 78, 92, 95), et **François Mekerke**, Directeur Régional Ile-de-France Est (départements 91, 93, 94, 77).



De gauche à droite : Alexandre Lafond, Yannick Ollivier, Eloïse Denis, François Mekerke

« Je souhaite beaucoup de succès à Yannick, Eloïse, Alexandre et François dans la prise de leurs nouvelles fonctions. Dans un contexte de changement climatique et d'évolution des modes de vie, ils seront avec leurs équipes en charge de déployer l'ensemble de notre expertise bas carbone en Ile-de-France, où nous serons plus que jamais aux côtés des collectivités pour anticiper et imaginer des opérations vertueuses pour la planète et pour celles et ceux qui y vivront », affirme **Julien Pemezec, Directeur Général de Woodeum x Pitch Immo.**

Woodeum x Pitch Immo a toujours accordé une grande importance à son ancrage local, en s'engageant pour une ville plus durable, inclusive et accessible. Pour démontrer que la crise du logement n'est pas une fatalité, la démarche **Access**, lancée en mai 2024 par le groupe Altarea, est déjà disponible dans cinq programmes Woodeum x Pitch Immo à travers la France à Dijon (Mellona), St Etienne (Factory), Marseille (Jardin Emy), Colomiers (Tilia) et Etaples (Jardins d'Opale), et sera prochainement déployée en Ile-de France, à Bezons et Nanterre.

Cette initiative permettra aux primo-accédants de devenir propriétaires occupants sans apport, sans frais de notaire ni intérêts intercalaires, avec seulement 500 € de dépôt de garantie et des prêts bonifiés. L'objectif est de redonner du pouvoir d'achat aux Français et de permettre aux primo-accédants, notamment les jeunes et les locataires, de réaliser leur rêve de devenir propriétaires pour un coût quasiment équivalent à celui d'un loyer.

À PROPOS DE WOODEUM x PITCH IMMO

En 2023, Altarea a décidé de fusionner les marques Woodeum et Pitch Immo pour créer le leader national de la promotion immobilière bas carbone. Ensemble, ils vont développer une offre 100% bas carbone, avec des opérations adaptées à chaque territoire, ayant un temps d'avance sur la Réglementation Environnementale, RE2020. Toutes les opérations viseront à minima le seuil 2028 de la RE2020 ou le label BBCA, marquant ainsi une avancée sur les évolutions environnementales de l'immobilier visant la neutralité carbone d'ici 2050.

BIOGRAPHIES DE L'EQUIPE DE DIRECTION ILE DE FRANCE

Yannick Ollivier, Directeur Général Région Ile-de-France

Diplômé de l'INSA Rennes, sa carrière a débuté en tant qu'ingénieur travaux chez Bouygues Bâtiment Habitat Résidentiel jusqu'en 2005. Il a ensuite intégré Bouygues Immobilier à Bordeaux, de Directeur de Programmes à Directeur d'Agence entre 2005 et 2016, puis chez Nexity Domaines en tant que Directeur Général Adjoint en 2016-2017. Il a ensuite rejoint le groupe Altarea, au sein de Cogedim Paris Métropole, où il a dirigé les opérations en tant que Directeur Régional Grandes Affaires depuis 2017.

Eloïse Denis, Directrice Générale Adjointe Région Ile-de-France

Forte d'une expérience de plus de 17 ans dans le secteur immobilier, Eloïse a débuté sa carrière chez Linkcity entre 2007 et 2017, d'abord Directrice de projets puis Directrice territoriale. En 2017, elle intègre Elan, où elle développe des offres d'expertise sur le thème de l'Economie Circulaire et de la Résilience Urbaine. En 2019, elle a rejoint Woodeum en qualité de Directrice Opérationnelle afin de superviser l'ensemble des programmes bas carbone. Auditrice active de l'IHEDATE depuis 2017, elle continue à promouvoir et structurer le développement de projets bas carbone, innovants et vertueux en Ile-de-France.

Alexandre Lafond, Directeur Régional Île-de-France Ouest (départements 75, 78, 92, 95)

Diplômé de l'Université de Technologie de Compiègne (UTC), Alexandre a commencé sa carrière en 2010 en tant qu'ingénieur travaux, d'abord chez Brezillon – Bouygues Bâtiment Ile-de-France puis chez BATEG – Vinci Construction France sur des opérations de construction et réhabilitation résidentielle, entre 2012 et 2016. Après un passage chez Theop en tant que Chef de projet AMO, il rejoint les équipes de Pitch Immo en 2018, d'abord en tant que Directeur de Programmes puis comme Directeur Opérationnel Île-de-France Ouest.

François Mekerke, Directeur Régional Île-de-France Est (départements 77, 91, 93, 94)

Ingénieur Icam de Lille, diplômé d'HEC, François cumule 17 ans d'expérience en immobilier résidentiel. Il a passé 9 ans chez Bouygues Construction, où il a d'abord occupé le poste d'ingénieur travaux pendant 4 ans, puis celui de responsable commercial pendant 5 ans à Paris et à Lille. De 2016 à 2020, il a occupé le poste de Directeur Développement chez Cogedim, couvrant Paris et les Hauts de Seine.

En 2020, il a rejoint Pitch Immo pour étendre ses responsabilités à l'ensemble de l'Ouest de l'Ile-de-France, ainsi qu'à la Vallée de la Loire, la Normandie et les Hauts de France.

CONTACTS PRESSE

ALTAREA

Denise RODRIGUES-VIELLIARD

Responsable relations presse

06 37 36 24 14

[drodrigues@altarea.com](mailto:drodurigues@altarea.com)

CONTACTS PRESSE

Woodeum x Pitch Immo

Sophie COURSAGET

Directrice Communication

06 48 09 66 55

scoursaget@woodeumpitch.com

AGENCE SHAN

Ariane LAVAL

Consultante senior

06 14 16 37 68

ariane.laval@shan.fr